

**IMU**

<b>Fattispecie</b>	<b>Aliquote 2017</b>	<b>Quota spettante al COMUNE</b>	<b>Quota spettante allo STATO</b>
Abitazione principale e relative pertinenze categorie A1,A8,A9	0,60%	0,60%	NESSUNA
Abitazione principale e relative pertinenze categorie A2/A3/A4/A5/A6/A7 /A11	Esente		
Fabbricati rurali ad uso strumentale	Esente		
Terreni	1,00%	1,00%	NESSUNA
Terreni agricoli posseduti e condotti da coltivatori diretti e IAP	Esente		
Aree fabbricabili	1,06%	1,06%	NESSUNA
<b>Immobili cat. D</b> (esclusi i D10 in quanto esenti)	1,02% (di cui 0,76 statale + maggiorazione 0,26 comunale)	0,26% (maggiorazione comunale)	0,76% (stabilita dallo stato)
Immobili cat A2/A3/A4/A5/A6/A7 /A11 (solo per gli immobili <u>non</u> adibiti ad abitazione principale)	1,02%	1,02%	NESSUNA
<b>ALTRI IMMOBILI,</b> (compresi gli immobili di cat.A1,A8,A9 non adibiti ad abitazione principale, gli immobili di cat. A10, gli immobili di cat B, gli immobili di cat. C escluse le pertinenze all'abitazione principale)	1,02%	1,02%	NESSUNA
Immobili cat. D <u>di nuova costruzione</u> , destinati ad insediamenti produttivi di tipo artigianale, commerciale, industriale o di servizi, direttamente ed interamente utilizzati dal soggetto passivo – proprietario o titolare di diritto reale di godimento, per l'avvio di nuove attività imprenditoriali o di unità locali che producano nuova occupazione;  (articolo l'art. 11-ter, comma 1, lettera a), del Regolamento IUC, componente IMU)	<u>0,76%</u>	<u>0,00%</u>	<u>0,76%</u>
Immobili diversi dalla cat. D <u>di nuova costruzione</u> , destinati ad insediamenti produttivi di tipo artigianale, commerciale, industriale o di servizi, direttamente ed interamente utilizzati dal soggetto passivo – proprietario o titolare di diritto reale di godimento, per l'avvio di nuove attività imprenditoriali o di unità locali che producano nuova occupazione;  (articolo l'art. 11-ter, comma 1, lettera b), del Regolamento IUC, componente IMU)	<u>0,46%</u>	<u>0,46%</u>	<u>NESSUNA</u>

**TASI**

<b>Fattispecie</b>	<b>Aliquote 2017</b>
Abitazione principale e relative pertinenze categorie A2/A3/A4/A5/A6/A7 /A11	ESENTE DAL 2016
Fabbricati rurali ad uso strumentale, <u>compresi i D10</u>	0,10%
Terreni agricoli	ESENTE
Aree fabbricabili	0,00%
<b>Immobili cat. D</b> (ad eccezione dei D10 che scontano l'1,00% )	0,00%
Immobili cat A2/A3/A4/A5/A6/A7 /A11 (solo per gli immobili <u>non adibiti ad abitazione principale</u> )	0,00%
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, (fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati)	0,10%
<b>ALTRI IMMOBILI,</b> (compresi gli immobili di cat.A1,A8,A9 <u>non adibiti ad abitazione principale,</u> gli immobili di cat. A10, gli immobili di cat B, gli immobili di cat. C escluse le pertinenze all'abitazione principale)	0,00%