

---

COMUNE DI RONCELLO  
Cod. 11074

C.C.

NUMERO 7

DATA 12-03-2018

---

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE TASI ANNO 2018.**

---

# COMUNE DI RONCELLO

**Prov. di Monza e Brianza**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

---

L'anno duemiladiciotto addì dodici del mese di marzo alle ore 20:30 nella sala delle adunanze consiliari.

Alla convocazione Ordinaria di oggi, partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

SIGNORILE LUCA	P	GIANVECCHIO ALESSIA	P
MONZANI MARCO	P	GIACOMIN DAVIDE CLAUDIO	P
BRAMBILLA ELISA TIZIANA	A	MAGNI MARIA LUISA	P
ADEN MARY ALESSANDRA	P	COLLE ROBERTO	P
SCIANNAMEA MICHELE	P	SINGUAROLI BRUNA ROMEA	P
BATA' ROSSANA	P	MAGNI MARTINA	P
NOBILE MASSIMILIANO	P		

ne risultano presenti n. 12 e assenti n. 1.

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Signor SIGNORILE LUCA  
- Partecipa il SEGRETARIO GENERALE GIULIANI ENRICO MARIA.

L'Assessore al Bilancio, Tributi e Commercio, nonché Vicesindaco, Sig.ra Gianvecchio Alessia, illustra gli argomenti iscritti all'o.d.g. della seduta odierna, dal n. 4 al n. 7.

Si apre il dibattito, a cui intervengono vari Consiglieri, i cui interventi sono riportati su file che, anche se non materialmente allegato, costituisce parte integrante del presente provvedimento e che sarà conservato ed archiviato c/o la Segreteria Comunale.

Indi, esauriti gli interventi e chiuso il dibattito;

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **PREMESSO CHE:**

- con i commi dal 639 al 704 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) (decorrenza dal 01 gennaio 2014) basata su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali.

- la IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da: IMU (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali; TASI (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali; TARI (tributo servizio rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

- il comma 669 della citata legge prevede che il presupposto impositivo della Tasi è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e risulta dovuta da chiunque possieda o detenga a qualsiasi titolo le unità immobiliari descritte;

-il comma 681 prevede che nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione finanziaria. L'occupante versa la Tasi nella misura stabilita dal Consiglio Comunale, compresa tra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della Tasi;

- i commi 675 e 676 , così come modificati dal D.L. n. 16 del 06.03.14 convertito nella Legge n. 68 del 02/05/2014, prevedono che la base imponibile della tassa è quella prevista per l'applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) e che l'aliquota di base della tasi è pari all'1 per mille. Il Comune , con deliberazione del Consiglio Comunale , adottata ai sensi dell'art.52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, può ridurre l'aliquota fino all'azzeramento; che ai sensi del comma 677 il comune può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'Imu al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille ed ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobili e che per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille. Per l'anno 2014, nella determinazione delle aliquote Tasi possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'art. 13, comma 2, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni di imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta tasi

equivalenti a quelli determinatasi con riferimento all' IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011;

**VISTO** l'art.1 della Legge 28 dicembre 2015 n. 208;

**RICHIAMATA** la deliberazione di Consiglio Comunale di questa stessa seduta con la quale si provvederà a determinare le aliquote e le detrazioni IMU per l'anno 2018;

**TENUTO CONTO** che per servizi indivisibili comunali si intendono i servizi, prestazioni, attività ed opere forniti dal Comune a favore della collettività, non coperte da alcun tributo o tariffa, la cui utilità ricade omogeneamente sull'intera popolazione senza possibilità di quantificare maggiore o minore beneficio a favore di particolari soggetti;

**INDIVIDUATI** per il Comune di Roncello i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta:

CAP	TITOLO	IMPORTO
743	Consumi pubblica illuminazione	9.000,00 €

Rilevato che al fine di assicurare la copertura finanziaria delle spese correnti di tali servizi per un importo stimato di € 9.000,00 risulta necessario ed indispensabile provvedere alla fissazione per l'anno 2018 delle seguenti aliquote TASI:

- **ALIQUOTA 2,4 (duevirgolaquattro)** per mille per immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;
- **ALIQUOTA 2,0 (due) per mille** per gli immobili destinati ad abitazione principale di categoria A1, A8, A9 e relative pertinenze;

**RITENUTO** opportuno non prevedere nessun tipo di riduzioni e esenzioni e detrazioni ai fini TASI, così come consentito dai commi 679 e 731, art.1 della Legge 147 del 27 dicembre 2013 e successive modificazioni e integrazioni;

**VISTO** il parere favorevole per la regolarità tecnica e contabile del responsabile del servizio finanziario reso ai sensi dell'art. 49 del Tuel, nonché parere favorevole ai sensi dell'art. 147 bis in ordine alla regolarità amministrativa e contabile;

**CON la seguente votazione, espressa in forma palese per alzata di mano:**

**Consiglieri presenti n 12;**

**Consiglieri votanti n.12;**

**Voti favorevoli n.7;**

**Voti contrari n.5 (Giacomin D.C., Magni Maria Luisa, Magni Martina, Colle R., Sciannamea M.);**

**Astenuti n.0;**

## DELIBERA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione della componente TASI (tributo servizi indivisibili) anno 2018:
  - **ALIQUOTA 2,4 (duevirgolaquattro)** per mille per immobili costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;
  - **ALIQUOTA 2,0 (due) per mille** per gli immobili destinati ad abitazione principale di categoria A1, A8, A9 e relative pertinenze;
3. di non stabilire per l'anno 2018 nessuna delle riduzioni e agevolazioni e detrazioni previste in materia Tasi dalla normativa nazionale;
4. di individuare i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura la TASI è diretta:

CAP	TITOLO	IMPORTO
743	Consumi pubblica illuminazione	9.000,00 €

5. il Responsabile del servizio Finanziario provvederà agli adempimenti necessari ai fini della pubblicazione della presente delibera nella apposita sezione del Portale del Federalismo fiscale del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**CON la seguente votazione, espressa in forma palese per alzata di mano:**

**Consiglieri presenti n 12;**

**Consiglieri votanti n.12;**

**Voti favorevoli n.7;**

**Voti contrari n.5 (Giacomin D.C., Magni Maria Luisa, Magni Martina, Colle R., Sciannamea M.);**

**Astenuti n.0;**

## D I C H I A R A

la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
SIGNORILE LUCA

IL SEGRETARIO GENERALE  
GIULIANI ENRICO MARIA

---

Prot.n.

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 26 della legge 241/90 sarà pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio On Line e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione, in data odierna, giorno di pubblicazione, ai Capigruppo Consiliari, ai sensi dell'art. 125, comma 1°, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

(X) Questa deliberazione è stata dichiarata IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE. Ai sensi dell'art. 134, comma IV°, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

La stessa sarà esecutiva ad ogni effetto di legge decorsi i 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma III°, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Roncello,

IL SEGRETARIO GENERALE  
GIULIANI ENRICO MARIA

---

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.)